

自分らしく、心地よく、
大切な毎日を共に。

私たちは、安全で快適な暮らしを提供し、
入居者様が自分らしさを表現でき、
人生を楽しむお手伝いをさせていただきます。
大切な日々を共にし、新たな喜びや感動が生まれる場を提供しています。

施設概要

建物

規模構造　木造２階建　準耐火構造
延床面積　873.25㎡



サービス付き高齢者向け住宅

名称	サービス付き高齢者向け住宅 千樹の杜
所在地	山口県岩国市周東町下久原 2580-2 TEL(0827)-84-5555/FAX(0827)-28-5540
居室	20室　1人部屋(18.83㎡)：19室 2人部屋(31.26㎡)：1室
入居契約	賃貸借契約方式
入居資格	(①と②のいずれかに該当する方) ①60歳以上の方(自立から要介護５まで) ②要支援、要介護認定を受けている60歳未満の方
開設年月日	2019年2月1日

併設事業所

○ヘルパーステーション千樹の杜〈事業所番号 3570802300〉
○訪問看護ステーション千樹の杜〈事業所番号 3560890125〉

月額利用料金（単位：円）

お部屋のタイプ	Aタイプ（18.83㎡）						Bタイプ（31.26㎡）
項目 / 介護度	自立・要支援	要介護１	要介護２	要介護３	要介護４	要介護５	自立～要介護５
家賃	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	64,000
管理費	38,850	38,850	38,850	38,850	36,075	33,300	41,070
サービス料	10,000	7,500	5,000	2,500	0	0	15,000
食費	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	108,000
合計	153,850	151,350	148,850	146,350	141,075	138,300	228,070

○入居時に敷金として家賃１カ月分が必要です。
○Bタイプはご夫婦で入居できるお部屋となります。
○管理費に居室での水道光熱費が含まれます。
○おむつ代、リース代、医療費、理容代、個人に必要な費用は実費となります。
○介護保険サービスは個別契約となります。
○介護保険サービスご利用分の１～３割負担分が必要となります。

資料請求や施設見学はお気軽にご連絡ください

☎0827-84-5555
山口県岩国市周東町下久原２５８０-２

より詳しい情報は
ホームページをご覧ください



アクセス

電車でお越しの方
周防高森駅からタクシーで５分

車でお越しの方
柳井方面から車で25分
岩国方面から車で30分
下松方面から車で30分
山陽自動車道 玖珂ICから車で10分
山陽自動車道 熊毛ICから車で20分

サービス付き高齢者向け住宅

千樹の杜

SENJYU NO MORI



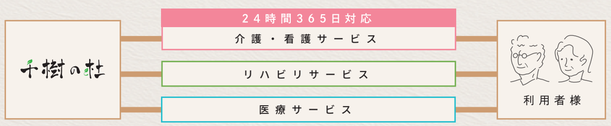


もっと早く
入居すればよかった。

そう感じていただける
介護施設を目指しています。

充実した介護・看護サービスにより
安心で快適な日々をサポートいたします。

千樹の杜では、介護・看護・リハビリが連携し
入居者様の暮らしをしっかり支えています。



〈介護・看護サービス〉 24時間対応

ヘルパーステーション
介護スタッフが掃除・洗濯・入浴や排泄の介助を行い、日常生活を快適に過ごせるよう支援します。

訪問看護ステーション
看護師が医師の指示に基づいて健康管理や処置を行います。体調の変化には迅速に対応し、必要に応じて医師と連携を図ります。

〈リハビリサービス〉

訪問看護ステーション（リハビリ）
理学療法士・作業療法士が利用者様の状態に合わせたリハビリを提供し、日常に必要な機能の維持・向上を支援します。看護師と連携し、安心して継続できるリハビリ体制を整えています。

〈医療サービス〉

医師による訪問診療
通院が難しい方には、近隣の医療機関の医師が当施設に来訪し、診察や処置を行ってくださいます。
※訪問診療の実施については、医師の判断やご本人の健康状態などをもとに決定されます。

病院との医療連携
主治医や病院と連携し、入退院時や急変時にも対応できる体制を整えています。医療が必要な場面でも、継続的なケアを支援します。

利用者様の一日のスケジュール

6：00	起床
7：45	朝食
9：00	入浴・リハビリ デイサービス利用（外部）
11：45	昼食
13：00	居室掃除・リハビリ
14：00	健康体操
16：00	自由時間
17：00	夕食
21：00	就寝

＊介護サービスは計画書に基づいて行います。





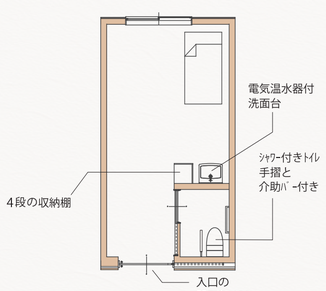


ゆとりの間取りで
伸びやかな毎日を

2タイプのお部屋をご用意しています。
全室にトイレを完備し、広々とした居室はプライベートな空間をしっかりと確保。
緊急時にはナースコールでスタッフがすぐに対応いたします。
窓の外に広がる緑を眺めながら、心ゆくまでおくつろぎいただけます。

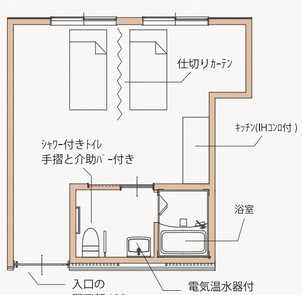
おひとり様用
Aタイプ
［18.83㎡］





ご夫婦様用
Bタイプ
［31.26㎡］









設備

○ナースコール	○エアコン	○カーテン	○トイレ	○洗面台
○収納棚	○照明設備	○鍵	○キッチン（Bタイプ）	○浴室（Bタイプ）

健康と美味しさを考えた

こだわりの食事

施設内の厨房で、毎日スタッフが心を込めて手作りしています。
やさしい味わいと、どこかほっとする家庭の味を大切に。
食事の時間が、皆さまの楽しみのひとつになるよう努めています。






安全と安楽を考えた入浴

自立の方から全介助の方まで、状態に応じた入浴に対応しています。
寝たままでご利用いただける特浴設備も備えています。





日々の暮らしに季節の楽しみを

季節に合わせたイベントやレクリエーションを通じて、暮らしに彩りを。
趣味や好きなことを取り入れながら、その方らしい、ゆったりとした日々を大切にしています。